Совет сельского поселения Старокалмашевский сельсовет муниципального района Чекмагушевский района республики Башкортостан

РЕШЕНИЕ

О внесении изменений в решение Совета сельского поселения Старокалмашевский сельсовет муниципального района Чекмагушевский район Республики Башкортостан от 10 ноября 2008 г № 106 «Об установлении земельного налога»

Внести в решение Совета сельского поселения Старокалмашевский сельсовет муниципального района Чекмагушевский район Республики Башкортостан от 10 ноября 2008 года № 106 «Об установлении земельного налога »изменения, изложив его в новой редакции:

«В соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации Совет сельского поселения Старокалмашевский сельсовет муниципального района Чекмагушевский район Республики Башкортостан РЕШИЛ:

1. Ввести на территории сельского поселения Старокалмашевский сельсовет муниципального района Чекмагушевский район Республики Башкортостан земельный налог, установить порядок и сроки уплаты налога за земли, находящиеся в пределах границ сельского поселения Старокалмашевский сельсовет муниципального района Чекмагушевский район Республики Башкортостан.

2. Установить налоговые ставки земельного налога в размере:

2.1. **0,3** процента в отношении земельных участков :

- отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в населенных пунктах и используемых для сельскохозяйственного производства;

- занятых жилищным фондом и объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением доли в праве на земельный участок, приходящейся на объект, не относящийся к жилищному фонду и к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства;

- приобретенных (предоставленных) для личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества или животноводства, а также дачного хозяйства;

2.2. **1,5** процента в отношении прочих земельных участков.

3.Отчетными периодами для налогоплательщиков – организаций и физических лиц, являющихся индивидуальными предпринимателями, установить первый квартал, второй квартал, третий квартал календарного года.

4.Установить для налогоплательщиков – организаций и физических лиц, являющихся индивидуальными предпринимателями, сроки уплаты авансовых платежей не позднее последнего числа месяца, следующего за истекшим отчетным периодом, исчисленных по истечении первого, второго и третьего квартала текущего налогового периода как одна четвертая соответствующей налоговой ставки процентной доли кадастровой стоимости земельного участка по состоянию на 1 января года, являющегося налоговым периодом

По итогам налогового периода налогоплательщиками-организациями и физическими лицами, являющимися индивидуальными предпринимателями уплачивается до 1 февраля года, следующего за истекшим налоговым периодом, сумма налога, определяемая как разница между суммой налога, исчисленная по ставкам, предусмотренном пунктом 2 и суммами подлежащих уплате в течение налогового периода авансовых платежей по налогу.

Уплата налога налогоплательщиками – физическими лицами, не являющимися индивидуальными предпринимателями производится не позднее 1 ноября года, следующего за истекшим налоговым периодом.

5. С юридических и физических лиц, освобожденных от уплаты земельного налога при передаче ими земельных участков в аренду (пользование) земельный налог с площади земельных участков, переданных в аренду (пользование) взимается в полном размере.

6.Полностью освободить от уплаты земельного налога следующие категории налогоплательщиков:

1/ Героев Советского Союза, Героев Российской Федерации, полных кавалеров ордена Славы;

2/инвалидов, имеющих 3 степень ограничения способности к трудовой деятельности, а также лиц, которые имеют 1 и 2 группу инвалидности;

3/ инвалидов с детства;

4/ветеранов и инвалидов Великой Отечественной войны, а также ветеранов и инвалидов боевых действий;

5/физических лиц, имеющих право на получение социальной поддержки в соответствии с Законом Российской Федерации “О социальной защите граждан, подвергшихся воздействию радиации вследствие катастрофы на Чернобыльской АЭС” ( в редакции Закона РФ от 18.06.1992 г. № 3061-1), в соответствии с Федеральным законом от 26.11.1998 г. № 175-ФЗ “О социальной защите граждан Российской Федерации, подвергшихся воздействию радиации вследствие аварии в 1957 году на производственном объединении “Маяк” и сбросов радиоактивных отходов в реку Теча” и в соответствии с Федеральным Законом от 10.01.2002г. № 2-ФЗ “О социальных гарантиях гражданам, подвергшимся радиационному воздействию вследствие ядерных испытаний на Семипалатинском полигоне ”;

6/ физических лиц, принимавших в составе подразделений особого риска непосредственное участие в испытаниях ядерного и термоядерного оружия, ликвидации аварии ядерных установок на средствах вооружения и военных объектах;

7/ физических лиц, получивших или перенесших лучевую болезнь или ставших инвалидами в результате испытаний, учений и иных работ, связанных с любыми видами ядерных установок, включая ядерное оружие и космическую технику;

8/ бюджетные учреждения , финансируемые из бюджетов муниципального района и сельских поселений - в отношении земельных участков, предоставленных для непосредственного выполнения возложенных на эти учреждения функций;

9/ учреждения искусства, кинематографии, образования, здравоохранения, государственные учреждения социального обслуживания, органов государственной власти и управления Республики Башкортостан и ветеринарные учреждения, финансируемые из бюджета Республики Башкортостан – в отношении земельных участков, предоставленных для непосредственного выполнения возложенных на эти учреждения функций;

10/ детские оздоровительные учреждения, независимо от источников финансирования – в отношении земельных участков, предоставленных для непосредственного выполнения возложенных на эти учреждения функций;

11/автономные учреждения, созданные путем изменения типа муниципального учреждения, финансируемые из бюджета муниципального района и республики Башкортостан – в отношении земельных участков, предоставленных для непосредственного выполнения возложенных на эти учреждения функций;

12 / почетные граждане муниципального образования.

7. Налогоплательщики, имеющие право на налоговые льготы и уменьшение налогооблагаемой базы, должны представить документы, подтверждающие такое право в налоговые органы в срок не позднее 1 февраля года, следующего за истекшим налоговым периодом либо в течение 30 дней с момента возникновения права на льготу либо уменьшение налогооблагаемой базы.

**8**. Решение обнародовать на информационном стенде Администрации сельского поселения Старокалмашевский сельсовет муниципального района Чекмагушевский район Республики Башкортостан не позднее 30 ноября 2010 года.

**9**. Настоящее решение вступает в силу с 1 января 2011 года, но не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального обнародования.

Глава сельского поселения Макулов А.У.

с. Старокалмашево

26 октября 2010 года

№ 221